

# NYHETSREV

Årgång 5/Nummer 1

## TILLSKOTT I PERSONALSTYRKAN

Vi är glada att kunna presentera Cecilia Sandberg som nyanställd receptionist och redovisningskonsult hos oss. Cecilia kommer att arbeta på kontoret i Sundsvall.

Här kommer ett nytt nyhetsbrev från oss med lite smått och gott som kan vara bra för er att ha koll på.

Ni är alltid varmt välkomna att kontakta er konsult här på ess2 om ni har några funderingar.

**ess2**  
redovisning & revision

## NU ÄR DET MÖJLIGT ATT HÅLLA STÄMMAN DIGITALT

Under pandemin infördes tillfällig lagstiftning som möjliggjorde digitala bolags- och föreningsstämmor. Lagen gällde fram till årsskiftet 2022. Nu har regeringen beslutat att permanent återinföra möjligheten till digitala stämmor. Från 1 januari 2024 kan bland annat aktiebolag, bostadsrättsföreningar och ekonomiska föreningar hålla sina stämmor digitalt.

Det är dock viktigt att komma ihåg att digitala stämmor förutsätter uppdatering av bolagsordning eller stadgar, då det måste framgå av dessa att stämman får hållas digitalt. För att anta ny bolagsordning eller stadgar krävs att en extra stämma hålls och att de nya stadgarna registreras hos Bolagsverket. Om ni önskar uppdatera er bolagsordning eller era stadgar så biträder vi er gärna med detta. Hör i sådana fall av er till er konsult på ess2.

## TILLKOMMANDE UPPLYSNINGSKRAV FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR

Från och med det räkenskapsår som avslutas 31 december 2023 tillkommer upplysningskrav i årsredovisningar för samtliga bostadsrättsföreningar. Detta enligt Årsredovisningslagen som uppdaterats med stöd i Promemoria ”Tryggare bostadsrätt” samt att bokföringsnämnden fattat beslut om ett nytt allmänt råd som ska gälla bostadsrättsföreningar.

De nya kraven innebär att bostadsrättsföreningarnas årsredovisningar ska innehålla följande:

- Kassaflödesanalys
- Sju nya nyckeltal
- Om verksamhetens resultat innebär en förlust ska föreningen lämna upplysning om vad förlusten innebär för föreningens möjligheter att finansiera sina framtida ekonomiska åtaganden
- Upplysning om föreningen har eller inte har en aktuell underhållsplan
- Upplysning om föreningen är eller inte är privatbostadsföretag enligt IL
- Upplysning om föreningen innehar marken med tomträtt eller med äganderätt
- Upplysning om föreningens fastighet eller tomträtt har del i en samfällighet

## Kontakta oss

### ess2 redovisning & revision AB

#### Sundsvallskontoret

Besöksadress:  
Landsvägsallén 4  
Postadress:  
Box 874  
851 24 Sundsvall  
060-60 66 900

#### Ångekontoret

Besöksadress/postadress:  
Bankgatan 5  
841 32 Ånge  
0690-125 70

#### Stödekontoret

Besöksadress/postadress:  
Gyllenvägen 1  
864 41 Stöde

[www.ess2.se](http://www.ess2.se)

## DET ÄR DAGS ATT RAPPORTERA FORA FÖR 2023

Det är dags att en sista gång rapportera årsvis Fora för arbetare. Det är slutliga löner för år 2023 som ska rapporteras senast 31 januari 2024. Rapporteringen sker på Foras hemsida.

Efter denna rapporteringsperiod kommer övergång ske till månadsrapportering. Fora inför dessutom en ny typ av uppmärkning.

## KOM IHÅG ATT SÖKA ROT OCH RUT SENAST 31 JANUARI

Vi vill passa på att påminna våra kunder som fakturerar utfört rot- eller rutarbete att skicka in begäran om utbetalning till Skatteverket avseende arbeten som kund betalat under 2023. Begäran ska ha inkommit till Skatteverket senast 31 januari 2024. Dock behöver Skatteverket inte ha fattat beslut per detta datum, det kan ske senare. Ansökan sker på Skatteverkets hemsida.


## BETALA KVARSKATT I FEBRUARI FÖR ATT UNDVIKA RÄNTA

Om ni har beräknad kvarskatt för år 2023 på över 30 000 kr bör ni se till att betala in till skattekontot senast 13 februari 2024. Detta för att undvika kostnadsränta på 5%. Du undviker räntan om du gör en extra skatteinbetalning på den del av kvarskatten som överstiger 30 000 kr.

---

## ESS2 REDOVISNING & REVISION AB

Följ oss gärna på Facebook och Instagram!

 Ess2 redovisning & revision AB

 [ess2redovisningochrevision](https://www.instagram.com/ess2redovisningochrevision)